

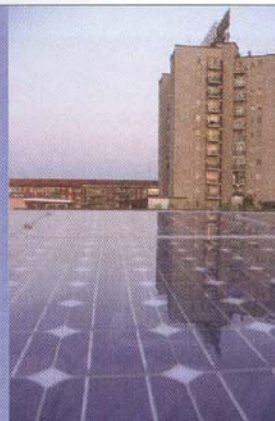
➤ FV CONDOMINI FV



Gianluca Bertolino
è Direttore Commerciale
di Isofoton Italia

SI POSSONO COLTIVARE A ENERGIA SOLARE ANCHE I TETTI DEI CONDOMINI DELLE GRANDI CITTÀ, MA IL PUNTO COMPLICATO RIMANE CONVINCERE GLI ALTRI CONDOMINI DEI VANTAGGI. PRESENTIAMO L'ESPERIENZA DI GIANLUCA BERTOLINO, DIRETTORE COMMERCIALE DI ISOFOTON ITALIA, CHE HA INSTALLATO UN IMPIANTO SUL TETTO DEL PROPRIO CONDOMINIO A MILANO. L'IMPIANTO È DI PROPRIETÀ DI GIANLUCA BERTOLINO E HA ACCESSO AL CONTO ENERGIA

ROBERTO RIZZO



FV in condominio: tutti ci guadagnano

■ **Quali sono le caratteristiche del suo impianto fotovoltaico?**

Abbiamo installato dieci moduli IS150/24 Isofoton (chiaramente...), un inverter SMA da 1.700 W e un Sunny Beam per il monitoraggio dell'impianto. I moduli sono disposti in maniera complanare, con esposizione verso Ovest. L'impianto è connesso alla rete elettrica e ha avuto accesso alle tariffe in-

centivanti del conto energia da un paio di mesi.

■ **In che modo viene utilizzata l'energia prodotta?**

L'impianto è mio e non del condominio e ci fa consumare circa un terzo in meno di energia. Consideri che in casa abbiamo installato quattro condizionatori e che l'abitazione copre quasi 150 m² ed è disposta su due piani.

■ **Si è trattato di un impianto difficile da progettare e installare?**

Velocissimo e senza difficoltà. Facile l'approdo al tetto e semplice la connessione: l'inverter è esterno a parete sul balcone, sotto il motore del condizionatore esterno, e il contatore è dall'altra parte del muro rispetto all'inverter. In totale, sono stati fatti cinque buchi nella casa: quattro per tenere l'inverter a parete e un passante per il cavo che entra in casa.

■ **Nelle città italiane la maggior parte delle persone vive in condominio: quali sono le difficoltà tecniche di installazione degli impianti sui tetti dei condomini? È sempre possibile installare un impianto fv sul tetto di un condominio?**

Per le parti comuni è semplice. Gli impianti individuali sono più complessi, perché il condomi-

nio chiederà la responsabilità per eventi di ogni tipo al condomino che ha deciso di installare un suo impianto solare.

■ **È stato complicato convincere l'amministratore condominiale e gli altri condomini del palazzo a installare un impianto fotovoltaico sul tetto?**

No, non è stato complicato ma ho dovuto fare diverse azioni di pressione...

■ **Sono pochissimi gli impianti installati sui tetti dei condomini: perché?**

Perché come per ogni cosa deve essere approvata dall'assemblea e più o meno è sempre una guerra.

■ **Quali sono le principali barriere all'installazione degli impianti in condomini?**

Nessuna, anzi, il condominio guadagna denaro per pagarsi le spese. Meglio di così! ■

